

Российская
Федерация



ООО фирма
«АГРО ПЛЮС»

Место нахождения: г.Курск, ул.Димитрова, 76 офис -301-0304; тел/факс 8(4712)58-35-94/53-75-67/558-41-03

ПРОЕКТ МЕЖЕВАНИЯ

границ земельных участков полосы отвода для строительства
и размещения линейного объекта: «Проезд по улице Садовая в
с. Богатырево Горшеченского района Курской области»

Кадастровый инженер



Позднякова И.А.

Курск – 2019 г.

Содержание

1.	Пояснительная записка	3
2.	Экспликация земельных участков	4
3.	Чертеж полосы временного отвода земельного участка, предполагаемого под строительство и размещение линейного объекта: «Проезд по улице Садовая в с. Богатырево Горшеченского района Курской области»	5
4.	Приложение	
	Квалификационный аттестат кадастрового инженера	
	Сведения Государственного кадастра недвижимости.	

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект межевания границ земельных участков полосы отвода под строительство и размещение линейного объекта «Проезд по улице Садовая в с. Богатырево Горшеченского района Курской области» разработан кадастровым инженером Поздняковой И.А. на основании проекта планировки территории линейного объекта, разработанного ООО «Курскстройпроект».

Правовая, нормативная и методическая база для проведения работ:

1. Федеральный закон РФ от 29.12.2004 г. № 190-ФЗ «Градостроительный кодекс Российской Федерации»;
2. Федеральный закон от 29.12.2004 г. № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;
3. Федеральный закон РФ от 25.11.2001 г. № 136-ФЗ «Земельный кодекс Российской Федерации»;
4. Федеральный закон от 28.12.1995 г. № 209-ФЗ «О геодезии и картографии»;
5. Федеральный закон РФ от 10.01.2002 г. № 7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (в ред. От 31.12.2005 г. № 199-ФЗ);
6. Закон Курской области «О внесении изменений и дополнений в закон Курской области «О градостроительной деятельности в Курской области» от 07.03.2012 г.;
7. Федеральный закон РФ от 30.03.1999 г. № 52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения» (в ред. От 30.06.2003 г. № 86-ФЗ от 31.12.2005 г. № 199-ФЗ);
8. Инструкция о порядке проектирования и установления красных линий;
9. Постановление правительства Российской Федерации от 02.02.1996 г. № 105 «Об утверждении положения о порядке установления границ землепользований в застройке городов и других поселений»;
10. СНиП «Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений».

Координаты точек границы полосы отвода получены при обработке материалов на ПК с помощью программного обеспечения Digitals в системе МСК-46.

Кадастровый инженер



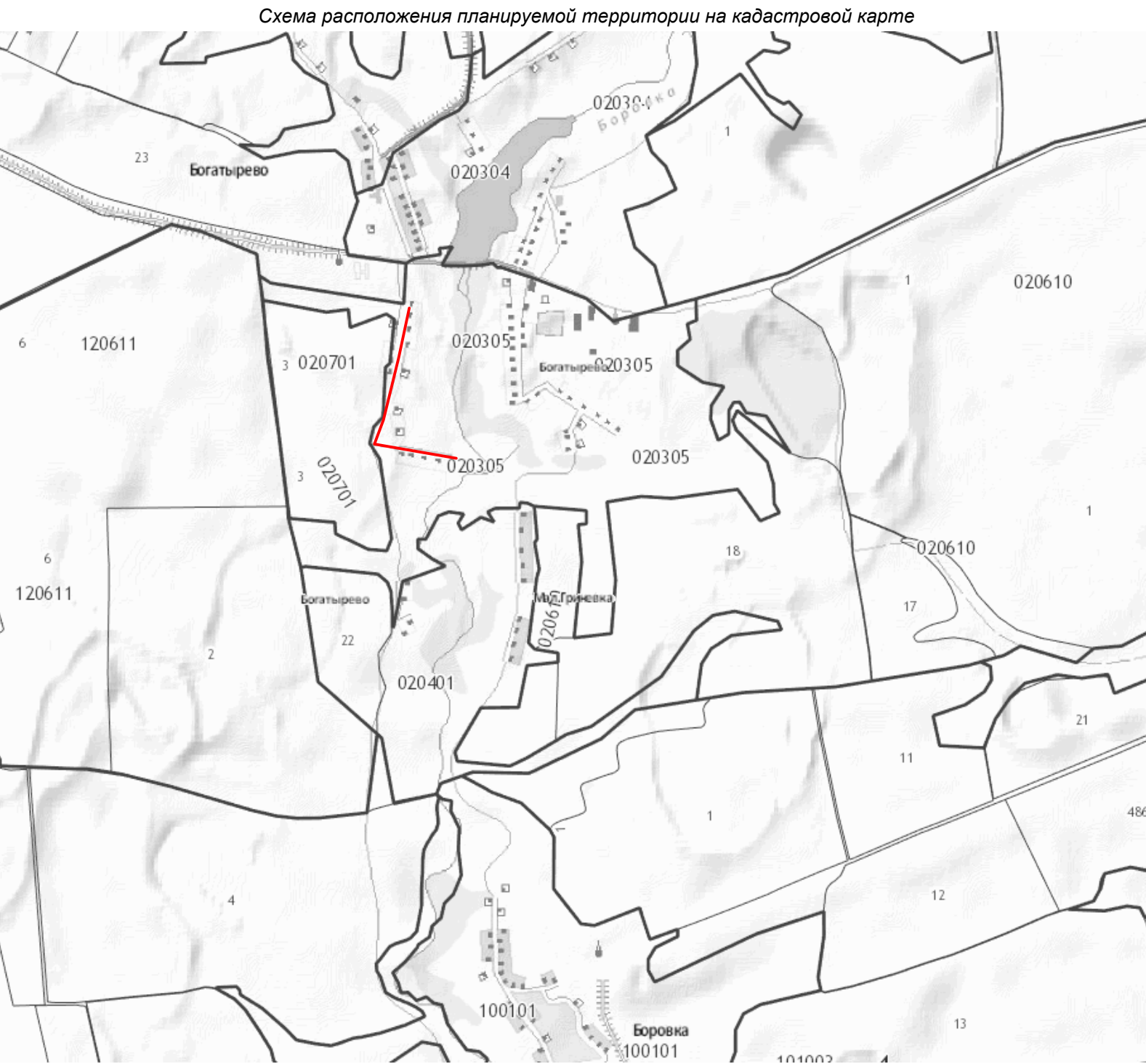
Позднякова И.А.

Экспликация земельных участков

№ участка	Условный номер земельного участка	Площадь участка кв.м.	Кадастровый квартал	Кадастровый номер участков сторонних землепользователей	Землепользователь (собственник)	Вид разрешенного использования образуемого земельного участка или части земельного участка	Адрес (местоположение)	Категория
1	3У1	15162	46-04:020305	-	не разграниченные государственные земли	автомобильный транспорт	Курская область, Горшеченский район, Богатыревский сельсовет, с. Богатырево	земли населенных пунктов



Чертеж полосы временного отвода земельного участка,
предполагаемого под строительство и размещение линейного объекта:
"Проезд по улице Садовая в с. Богатырево Горшеченского района
Курской области"



Ведомость координат :ЗУ1
площадь 15162 кв.м.

№	X	Y
1	402689.12	2201488.31
2	402688.12	2201500.92
3	402638.42	2201494.53
4	402592.99	2201484.45
5	402519.09	2201464.31
6	402381.50	2201430.24
7	402356.93	2201422.28
8	402268.76	2201393.04
9	402213.06	2201381.26
10	402177.81	2201372.31
11	402118.06	2201363.38
12	402085.61	2201388.84
13	402076.68	2201420.07
14	402064.65	2201452.94
15	402045.87	2201568.72
16	402030.92	2201681.61
17	402038.88	2201682.55
18	402036.64	2201698.64
19	402019.62	2201696.48
20	402042.65	2201536.21
21	402050.30	2201490.67
22	402053.36	2201465.37
23	402054.53	2201450.46
24	402060.45	2201398.70
25	402070.44	2201340.07
26	402091.90	2201305.64
27	402114.29	2201310.67
28	402135.42	2201318.84
29	402159.66	2201336.62
30	402200.57	2201359.85
31	402209.08	2201365.32
32	402248.03	2201376.02
33	402271.35	2201382.47
34	402297.25	2201392.31
35	402513.09	2201453.20
36	402561.73	2201466.53
37	402624.67	2201481.81
38	402647.93	2201485.27
1	402689.12	2201488.31

Масштаб 1:1000

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
полоса временного отвода земельного участка
земельные участки, прошедшие Государственный кадастровый учет
46:04:020305 номер кадастрового квартала

ПРИЛОЖЕНИЕ

Комитет по управлению имуществом

(наименование органа исполнительной власти субъекта)

Курской области

Российской Федерации, выдающего квалификационный аттестат)

Город

Курск

№ 46-10-10

(подлинный номер квалификационного аттестата)

КВАЛИФИКАЦИОННЫЙ АТТЕСТАТ
КАДАСТРОВОГО ИНЖЕНЕРА

Настоящий аттестат выдан

Поздняковой

(фамилия)

Ирине

(имя)

Александровне

(отчество)

30.10.1973г.

(дата рождения)

в том, что он(а) « 12 » ноября 2010 г. сдал(а)

квалификационный экзамен на соответствие
квалификационным требованиям, предъявляемым
к кадастровым инженерам,

Квалификационной комиссии Курской области для проведения аттестации на соответствие
(наименование квалификационной комиссии на проведение аттестации на соответствие)

квалификационным требованиям, предъявляемым к кадастровым инженерам

(наименование требований, предъявляемых к кадастровым инженерам)

Протокол заседания комиссии от « 12 » ноября 2010 г.

№ 46-2010-43

Заместитель Председателя
Правительства Курской области
председатель комиссии

В.В. Гусев

(подпись, фамилия)

Дата выдачи « 17 » ноября 2010 г.

Квалификационный аттестат признается действующим со дня вступления
сведений о кадастровом инженере в государственный реестр кадастровых
инженеров.



КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

На основании запроса от _____, поступившего на рассмотрение _____, сообщаем, что согласно записям Единого государственного реестра недвижимости:

Лист № 1	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305			Площадь кадастрового квартала: 194,67 Га	

Общие сведения об объектах недвижимости в кадастровом квартале

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1		3	4	5	6	7	8	9
1	46:04:020305:1	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 15	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
2	46:04:020305:2	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 7	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
3	46:04:020305:3	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 5	2500	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	108150
4	46:04:020305:4	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 5а	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
5	46:04:020305:5	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с.	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /
инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 2	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
----------	-----------	----------------------------	-------------------	-------------------

« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816

Номер кадастрового квартала: 46:04:020305

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
6	46:04:020305:6	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 21	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
7	46:04:020305:7	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 23	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
8	46:04:020305:8	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 1	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
9	46:04:020305:9	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 2	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
10	46:04:020305:10	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 4	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 3	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
11	46:04:020305:11	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 6	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
12	46:04:020305:12	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 8	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
13	46:04:020305:13	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 10	5000 +/-49	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
14	46:04:020305:14	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 12	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
15	46:04:020305:15	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 14	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 4	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
----------	-----------	----------------------------	-------------------	-------------------

« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816

Номер кадастрового квартала: 46:04:020305

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
16	46:04:020305:16	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 16	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
17	46:04:020305:17	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 18	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
18	46:04:020305:18	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 2	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
19	46:04:020305:19	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 20	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
20	46:04:020305:20	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с. Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 24	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 5	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
21	46:04:020305:21	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 25а	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
22	46:04:020305:22	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 25б	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
23	46:04:020305:23	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 2	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
24	46:04:020305:24	Земельный участок	Курская обл., р-н Горшеченский, Богатыревский сельсовет, с. Богатырево, ул. Луговая, дом 6	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
25	46:04:020305:25	Земельный участок	Курская обл., р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Луговая, дом 5	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300

Начальник отдела _____ / О.П. Бирюкова /
 полное наименование должности _____ М.П. _____ инициалы, фамилия _____
 подпись

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 6	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
26	46:04:020305:26	Земельный участок	Курская обл, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с Богатырево, ул Луговая, дом 4	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
27	46:04:020305:27	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 3	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
28	46:04:020305:28	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 2	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
29	46:04:020305:29	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 1	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
30	46:04:020305:30	Земельный участок	Курская обл, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с Богатырево, ул Садовая, дом 1	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 7	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
31	46:04:020305:31	Земельный участок	Курская обл., р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с Богатырево, ул Садовая, дом 2б	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
32	46:04:020305:32	Земельный участок	Курская обл., р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с Богатырево, ул. Садовая, дом 2в	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
33	46:04:020305:33	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 2а	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
34	46:04:020305:34	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 20	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
35	46:04:020305:35 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 2)	Земельный участок	Курская обл., Горшеченский р-н, Богатыревский сельсовет, с. Богатырево, ул. Садовая, 3	5000 +/-20	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 8	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
36	46:04:020305:36	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 5	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
37	46:04:020305:37	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 9	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
38	46:04:020305:38	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 11	2500	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	108150
39	46:04:020305:39	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 4	2500	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	108150
40	46:04:020305:40	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 15	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 9	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
41	46:04:020305:41	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 17	1500	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	64890
42	46:04:020305:42	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 19	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
43	46:04:020305:43	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 21	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
44	46:04:020305:44	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 23	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
45	46:04:020305:45	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 8	1500	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	64890

Начальник отдела	полное наименование должности	М.П.	подпись	/ О.П. Бирюкова / инициалы, фамилия
------------------	-------------------------------	------	---------	----------------------------------------

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 10	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
46	46:04:020305:46	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 10	1500	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	64890
47	46:04:020305:47	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, дом 25	3000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	129780
48	46:04:020305:48	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 17	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
49	46:04:020305:50	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 11	5000 +/-49.50	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
50	46:04:020305:51 (входит в единое землепользование 46:04:020305:50)	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 11	852 +/-20.40	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	7385.36

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 11	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
51	46:04:020305:52 (входит в единое землепользование 46:04:020305:50)	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Колхозная, дом 11	4148 +/-45.10	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	38004.64
52	46:04:020305:54	Земельный участок	обл. Курская, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул. Садовая, д. 2	5000	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
53	46:04:020305:59	Земельный участок	Курская область, Горшеченский р-он, Богатыревский сельсовет, с. Богатырево	48 +/-5	Земли населённых пунктов	под объектами культуры и искусства	—	7604.16
54	46:04:020305:60	Земельный участок	Курская область, р-н Горшеченский, Богатыревский сельсовет, с. Богатырево	15 +/-3	Земли населённых пунктов	для эксплуатации и размещения КТП №182 15/100	—	292.8
55	46:04:020305:61	Земельный участок	Курская область, р-н Горшеченский, Богатыревский сельсовет, с. Богатырево	15 +/-3	Земли населённых пунктов	для эксплуатации и размещения КТП №182 17/100	—	292.8

Начальник отдела _____ / О.П. Бирюкова /
 полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____

М.П. _____ подпись _____

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 12	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
56	46:04:020305:62	Земельный участок	Курская область, р-н Горшеченский, Богатыревский сельсовет, с. Богатырево	15 +/-3	Земли населённых пунктов	для эксплуатации и размещения КТП №182 13/100	—	292.8
57	46:04:020305:64	Земельный участок	306815, Курская область, Горшеченский район, Богатыревский сельсовет, с. Богатырево, ул. Луговая, д. 3	5000	Земли населённых пунктов	для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
58	46:04:020304:23 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 3)	Земельный участок	Курская область, р-н Горшеченский, Богатыревский сельсовет, с. Богатырево, ул. Школьная, дом 3	5000 +/-20	Земли населённых пунктов	Для ведения личного подсобного хозяйства	—	216300
59	46:04:000000:452 (Граница участка многоконтурная. Количество контуров - 68)	Земельный участок	Курская область, р-н Горшеченский, Богатыревский сельсовет, с. Богатырево	4 +/-0.35	Земли населённых пунктов	коммунальное обслуживание	—	240
60	46:04:020305:56	здание	Курская область, Горшеченский р-н, с/с Богатыревский, с. Богатырево, ул Садовая, д 2 в	88.4	—	—	Жилой дом	1619460.6

Начальник отдела _____ / О.П. Бирюкова /
полное наименование должности _____ инициалы, фамилия _____
М.П. _____

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

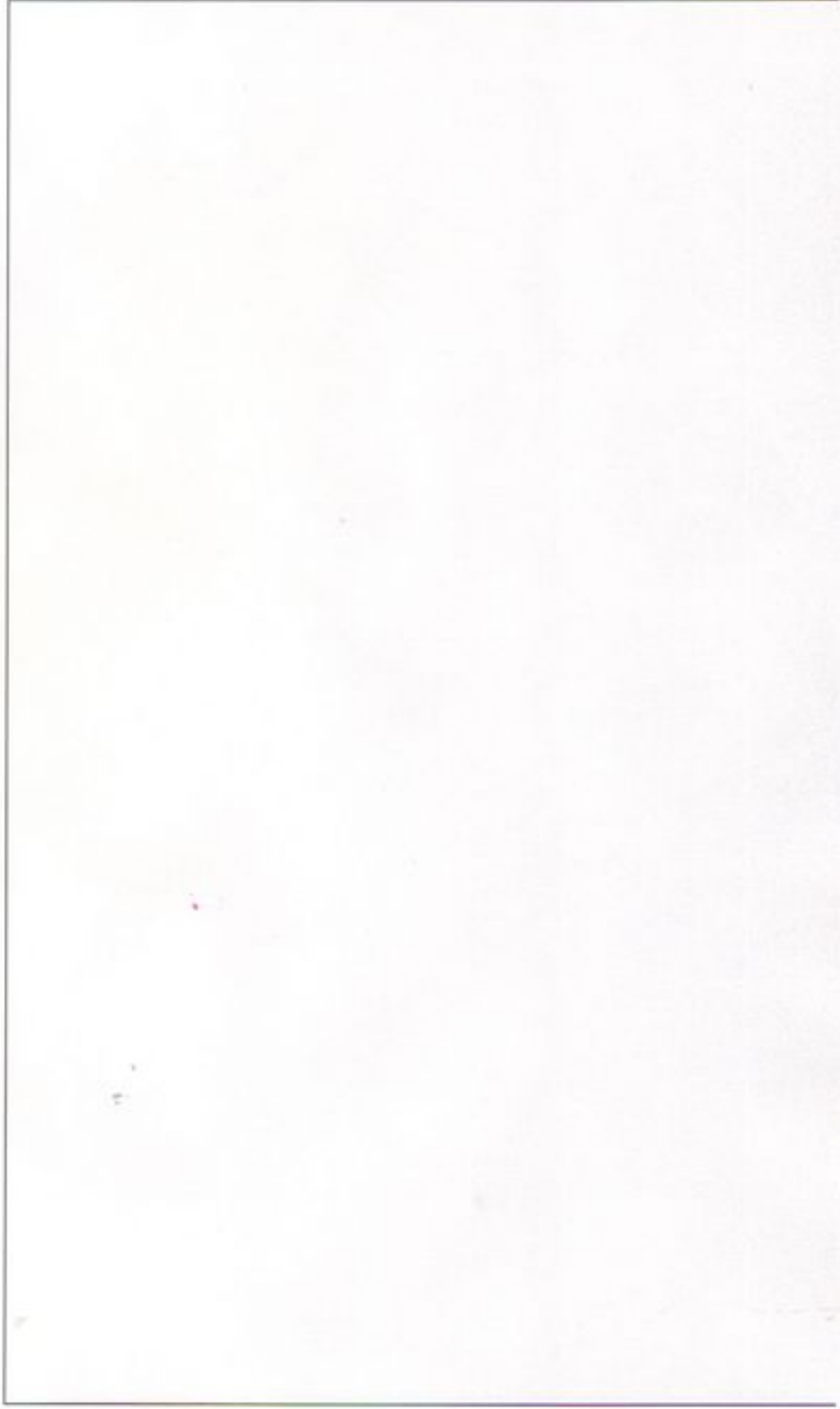
Лист № 13	раздела 1	Всего листов раздела 1: 13	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

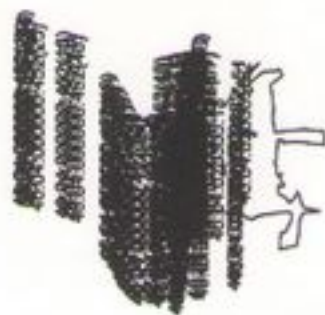
Номер п/п	Кадастровый номер объекта недвижимости	Вид объекта недвижимости	Адрес	Площадь или основная характеристика	Категория земель	Виды разрешенного использования	Назначение (проектируемое назначение)	Кадастровая стоимость (руб)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
61	46:04:020305:57	здание	Курская область, Горшеченский р-н, с Богатырево, ул Луговая, д 5	57.7	—	—	Жилой дом	643210.17
62	46:04:020305:63	сооружение	Курская область, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, с Богатырево, в районе улицы Колхозная, около гражданского кладбища	площадь: 4.4 кв.м	—	—	14 (сооружения исторические)	—
63	46:04:020304:100	здание	306815 Курская область, Горшеченский р-н, с/с Богатыревский, с Богатырево, ул Садовая, д 3	99.7	—	—	Жилой дом	1544067.86
64	46:04:000000:265	сооружение	Курская область, Горшеченский район, Горшеченский поссовет, Солдатский сельсовет, Старороговский сельсовет, Ключевский сельсовет, Богатыревский сельсовет, Быковский сельсовет	протяженность: 57083 м	—	—	Газопровод высокого давления II категории, среднего давления и низкого давления.	—
65	46:04:000000:269	сооружение	Курская область, р-н Горшеченский, с/с Богатыревский, н.п. Богатырево, Соколова	протяженность: 14900 м	—	—	подземный газопровод среднего и низкого давления	—

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 2	Всего листов раздела 2: 1	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

План (чертеж, схема) объектов недвижимости, расположенных в кадастровом квартале





46.04.000000.205

Масштаб:

Начальник отдела
полное наименование должности

М.П.

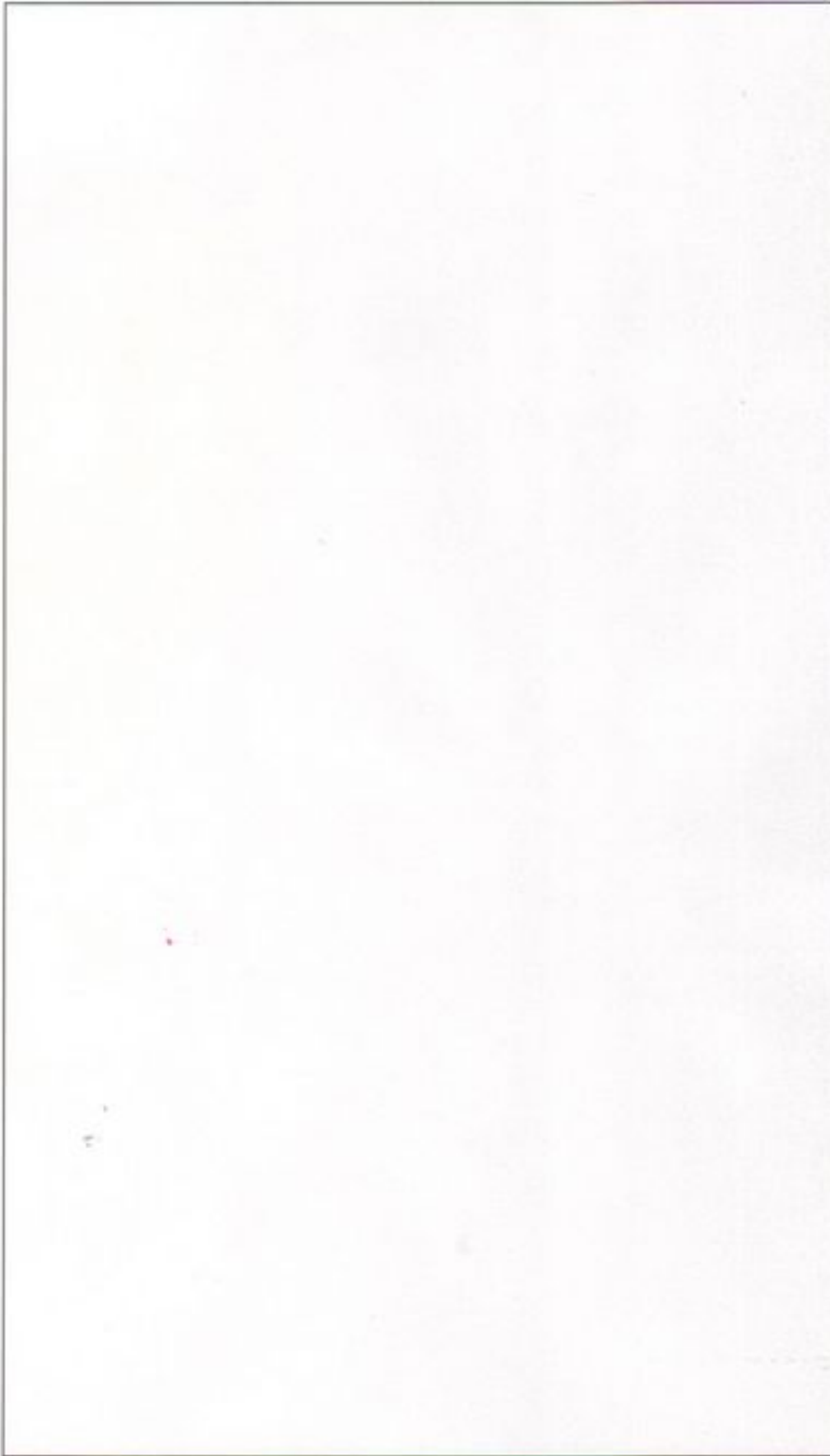
подпись

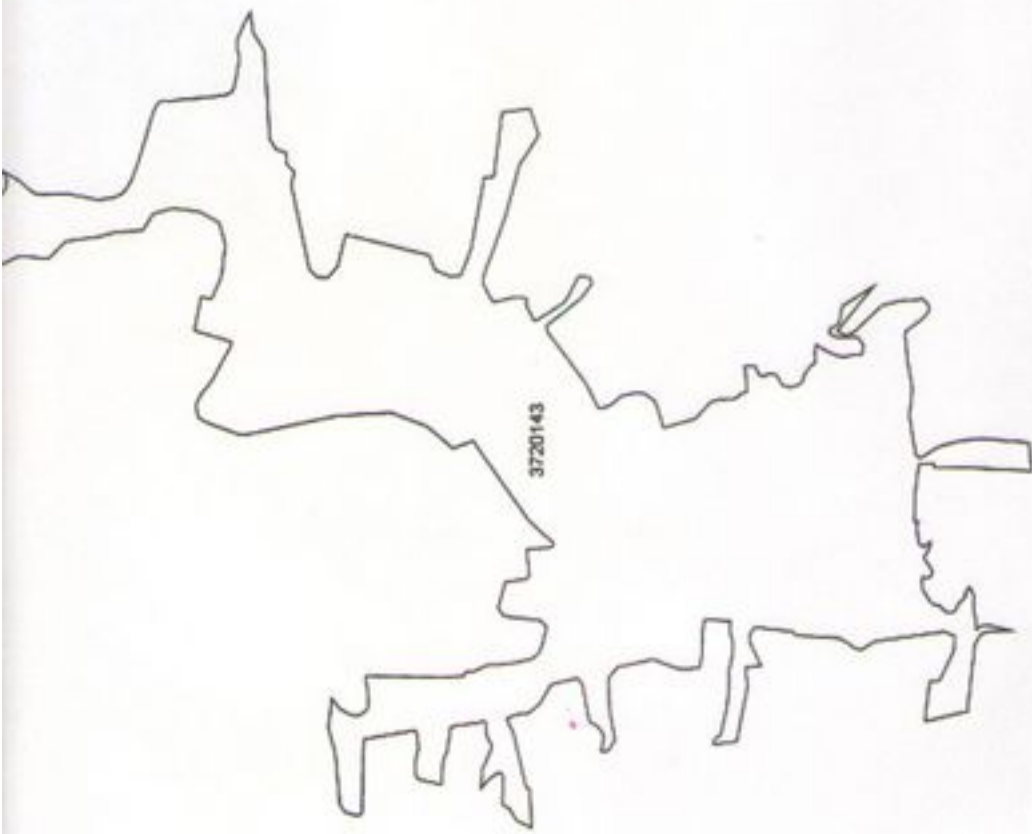
/ О.П. Бирюкова /
инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 3	Всего листов раздела 3: 1	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

План (чертеж, схема) границ между субъектами Российской Федерации, границ муниципальных образований, границ населенных пунктов, расположенных в кадастровом квартале





Масштаб:

Начальник отдела
полное наименование должности

М.П.

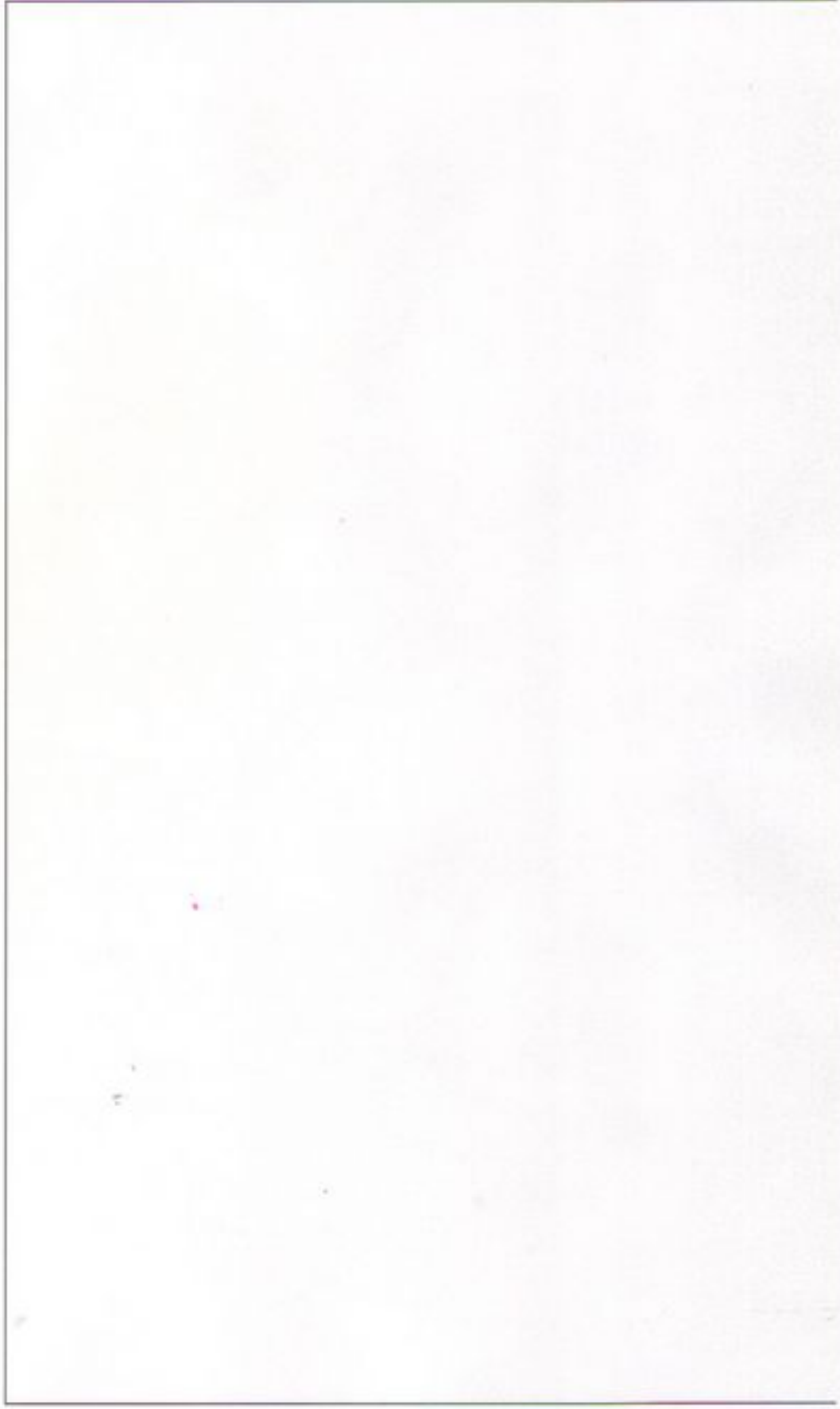
подпись

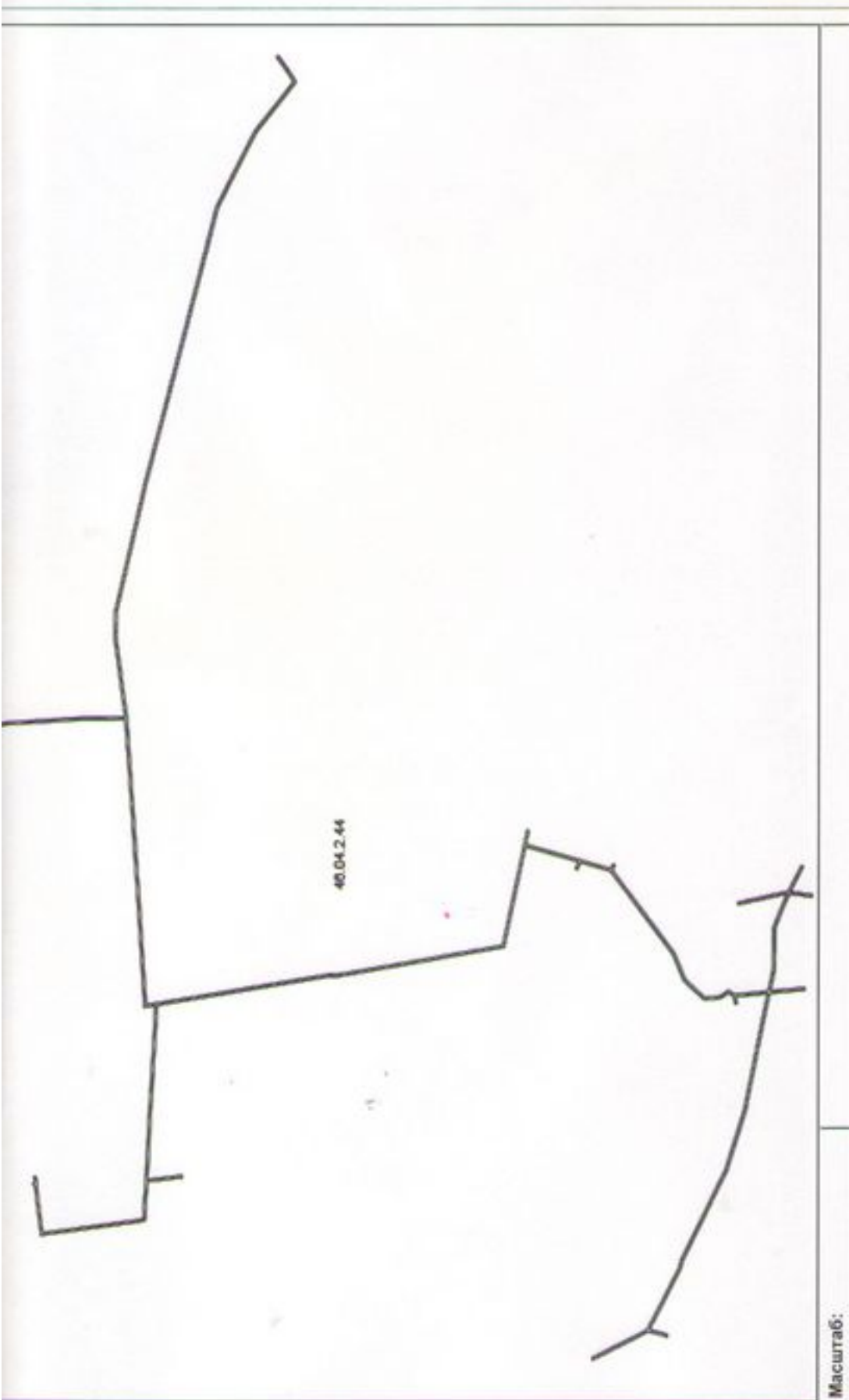
/ О.П. Бирюкова /
инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 4	Всего листов раздела 4: 1	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

План (чертеж, схема) зон с особыми условиями использования территорий, расположенных в кадастровом квартале





Масштаб:

Начальник отдела
полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /
инициалы, фамилия

КАДАСТРОВЫЙ ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Лист № 1	раздела 7	Всего листов раздела 7: 1	Всего разделов: 9	Всего листов: 134
« 03 » декабря 2018 г. № 46/18-1-413816				
Номер кадастрового квартала: 46:04:020305				

Общая информация о зонах с особыми условиями использования территорий, территориальных зонах, территориях объектов культурного наследия, территориях опережающего социально-экономического развития, зонах территориального развития в Российской Федерации, об игорных зонах, о лесничествах, лесопарках, об особо охраняемых природных территориях, особых экономических зонах, охотничьих угодьях, о земельных участках, подлежащих образованию в соответствии с утвержденным проектом межевания территории, о береговых линиях (границе водного объекта), единицах кадастрового деления

Номер п/п	Реестровый (учетный, условный) номер	Дата присвоения	Индивидуальное обозначение зоны или территории, тип и наименование водного объекта, наименование единицы кадастрового деления
1	2	3	4
1	46:04:020305	—	граница кадастрового квартала
2	46:04:2.44	—	граница зоны с особыми условиями использования территории

Начальник отдела

полное наименование должности

М.П.

подпись

/ О.П. Бирюкова /

инициалы, фамилия

