

проект

**АДМИНИСТРАЦИЯ
БОГАТЫРЕВСКОГО СЕЛЬСОВЕТА
ГОРШЕЧЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
КУРСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от _____ 2024 г. № _____

Об утверждении программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Богатыревского сельсовета Горшеченского муниципального района Курской области на 2024 - 2034 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», руководствуясь Уставом Богатыревский сельсовет Горшеченского муниципального района Курской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить программу «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Богатыревского сельсовета Горшеченского муниципального района Курской области на 2024 - 2034 годы».
2. Контроль исполнения постановления оставляю за собой.
3. Постановление вступает в силу с момента его официального обнародования.

И.о.Главы Богатыревского сельсовета
Горшеченского района

О.А.Егорян

Утверждена
постановлением администрации
Богатыревского сельсовета
от _____ 2024 г. № _____

ПРОГРАММА
«Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры
Богатыревского сельсовета Горшеченского муниципального района
Курской области на 2024 - 2034 годы»

2024

Оглавление

1. Паспорт программы «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Богатыревского сельсовета Горшеченского муниципального района Курской области на 2024 - 2034 годы».

2. Введение.

3. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры.

4. План развития поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана.

5. Перечень мероприятий и целевых показателей.

6. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом реализации мероприятий, предусмотренных программой.

7. Обосновывающие материалы.

1. ПАСПОРТ

Ответственный исполнитель Программы	Администрация Богатыревского сельсовета Горшеченского муниципального района Курской области
Соисполнители Программы	Отсутствуют
Цели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - снижение себестоимости предоставляемых коммунальных услуг
Задачи Программы	<ul style="list-style-type: none"> - формирование и совершенствование экономических и организационных механизмов снижения стоимости услуг при сохранении объемов и качества предоставления услуг, устойчивости функционирования систем коммунальной инфраструктуры; - совершенствование экономических и организационных механизмов повышения энергоэффективности систем коммунальной инфраструктуры; - улучшение состояния окружающей среды, экологической безопасности, создание благоприятных условий для проживания людей; - повышение качества и надежности предоставления коммунальных услуг на основе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры; - повышение эффективности управления коммунальной инфраструктурой
Целевые показатели Программы	<ul style="list-style-type: none"> - снижение количества потерь воды; - снижение количества потерь тепловой энергии; - повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса; - улучшение санитарного состояния территории Богатыревский сельсовет; - улучшение экологического состояния окружающей среды; - снижение числа аварийных ситуаций на жилищно-коммунальных объектах, подлежащих реконструкции на 50%.
Срок и этапы реализации Программы	<p>Срок реализации программных мероприятий с 2024 года по 2034 год, в два этапа:</p> <p>1 этап - 2024-2027 годы;</p> <p>2 этап - 2028-2034 годы.</p>

<p>Объем требуемых капитальных вложений</p>	<p>Общий объем финансирования программы составит 100,0 тыс. рублей. Из них: 0,00 тыс. рублей - средства федерального бюджета, в том числе в разбивке по годам: 2024 год - 0,00 тыс. рублей. 2025 год - 0,00 тыс. рублей. 2026 год - 0,00 тыс. рублей. 2027 год - 0,00 тыс. рублей. 2028 год - 0,00 тыс. рублей. 2029-2034 - 0,00 тыс. рублей. Средства бюджета Курской области - 0,00 тыс. рублей, в том числе в разбивке по годам: 2024 год - 0,00 тыс. рублей. 2025 год - 0,00 тыс. рублей. 2026 год - 0,00 тыс. рублей. 2027 год - 0,00 тыс. рублей. 2028 год - 0,00 тыс. рублей. 2029-2034 - 0,00 тыс. рублей. Средства районного бюджета - 0,00 тыс. рублей, в том числе в разбивке по годам: 2024 год - 0,00 тыс. рублей. 2025 год - 0,00 тыс. рублей. 2026 год - 0,00 тыс. рублей. 2027 год - 0,00 тыс. рублей. 2028 год - 0,00 тыс. рублей. 2029-2034 - 0,00 тыс. рублей. Средства бюджета Богатыревский сельсовет – 100,0 тыс. рублей, в том числе в разбивке по годам: 2024 год - 0,00 тыс. рублей. 2025 год - 0,00 тыс. рублей. 2026 год - 0,00 тыс. рублей. 2027 год - 0,00 тыс. рублей. 2028 год – 100,0 тыс. рублей. 2029-2034 - 0,00 тыс. рублей.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<ul style="list-style-type: none"> - повышение надежности коммунальной инфраструктуры; - повышение качества предоставляемых коммунальных услуг; - снижение себестоимости предоставляемых услуг.

2. ВВЕДЕНИЕ

Настоящая Программа разработана в соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 210-ФЗ «Об основах регулирования тарифов организаций коммунального комплекса», Градостроительным кодексом, Постановлением Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов», Уставом Богатыревский сельсовет Горшеченского муниципального района.

Разработка настоящей Программы вызвана необходимостью формирования современной системы ценообразования, обеспечения ресурсосбережения, формирования рыночных механизмов функционирования жилищно-коммунального комплекса и условий для привлечения инвестиций, формирования новых подходов к строительству жилых и социальных объектов, повышения эффективности градостроительных решений, развития конкуренции в сфере предоставления услуг.

Программа «Комплексное развитие систем коммунальной инфраструктуры Богатыревский сельсовет Горшеченского муниципального района Курской области на 2024 - 2034 годы» определяет комплекс мероприятий, способствующих повышению качества предоставляемых коммунальных услуг, надежности функционирования коммунальных систем жизнеобеспечения, направленных на ликвидацию дотационности жилищно-коммунального хозяйства (далее - ЖКХ) и способствующих режиму его устойчивого достаточного финансирования, а также обеспечивающих комфортные и безопасные условия проживания людей.

Главным звеном программы является работа по модернизации оборудования, замене ветхих и устаревших сетей на современные, эффективные, с учетом внедрения ресурсосберегающих технологий и мер стимулирования энергосберегающих программ, возможности использования и привлечения предприятием ЖКХ всех доступных ресурсов, включая собственные, что позволит решить вопросы надежного и качественного обеспечения потребителей услугами жилищно-коммунального хозяйства.

3. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Коммунальная инфраструктура Богатыревский сельсовет представлена газоснабжением, электроснабжением, водоснабжением, удалением твердых коммунальных отходов.

Газоснабжение

Газовые сети села представлены газопроводами высокого, среднего и низкого давления надземного исполнения общей протяженностью 17834 метров, внутрипоселковые газовые сети являются собственностью администрации Курской области и газопровод д.Верхняя Клещенко

протяженностью 2834 м –собственность МО «Богатыревский сельсовет», за исключением газовых вводов в домовладения. Организацию технического обслуживания газопроводов, сооружений на них, газового оборудования и приборов учета потребления газа, оказание услуги по техническому обслуживанию и ремонту газопроводов и газового оборудования, принадлежащих предприятиям и населению, ведет филиал ООО «Газпром газораспределение Кшень», газовый участок в п.Горшечное. Учет использования газа осуществляется исключительно по приборам учета, обеспеченность которыми составляет 100%. С момента постройки и ввода газовых сетей в эксплуатацию не было зафиксировано ни одной аварии на газовых сетях, связанных с техническим состоянием газовых сетей, в связи с чем какие-либо работы по ремонту в ближайшие годы не планируются.

Теплоснабжение.

Централизованная система теплоснабжения на территории Богатыревский сельсовет отсутствует. Индивидуальные жилые дома, отапливаются от отопительных приборов, работающих на твердом топливе, природный газ.

Электроснабжение.

В сфере электроснабжения на территории Горшеченского муниципального района работают две организации: филиал ПАО «Россети Курскэнерго»- и ПАО «Курскэнергообит». С этими организациями заключены договоры на поставку электроэнергии и обслуживание электросетей.

Имеющаяся система электроснабжения обеспечивает существующие и перспективные потребности поселения. Реконструкция и капитальный ремонт сетей и оборудования ведется в плановом режиме в соответствии с программой модернизации, имеющейся в энергоснабжающей организации.

Общая протяженность освещенных улиц составляет - км.

№ п/п	Наименование мероприятий	Ориентировочные затраты, тыс. руб.						
		в том числе по годам						
		Всего	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2034
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Строительство дорожно-уличной сети освещения	100,0	0	0	0	0	100,0	0

Водоснабжение.

Источниками водоснабжения служат скважинные водозаборы из подземных источников Система водоснабжения , собственность МО «Богатыревский сельсовет» и сети д.Соколовка- собственность Горшеченского района. Протяженность сетей – 10834 м.

ВОДОСНАБЖЕНИЕ	Ед. изм.	2023 год	2024 год
Водопроводы	единиц	1	1
Протяженность сетей	км.	10,8	10,8
Мощность водопроводов	. куб.м/сут.	1,08	1,8

Подача воды в сети	куб.м.	20400	20400
Пропущено воды через очистные сооружения	млн. куб. м.	0	0
Отпуск воды всем потребителям	куб.м	17200	17200
в том числе населению	куб.м	17200	17200
на хозяйственные нужды	куб.м	0	0
Потребление воды (на 1 жителя):			
Фактическое	м ³ /год	86	86
Нормативное	м ³ /год	144	144
куб. м/год на 1 чел.			

Баланс водопотребления

№ п/п	Показатели производственной деятельности	2023 г. Факт тыс.м ³	2024 -2027 г. Прогноз тыс.м ³	2028-2034г. Прогноз тыс.м ³
Водоснабжение				
	Подъем воды	21,4	21,4	24,0
1.	Реализация, в том числе:			
1.1	Население	20,4	20,4	24,0
1.2	Муниципальные учреждения	1	1	1
1.3	Прочие потребители	-		
1.4	Технические нужды (котельные)	0	0	0
2.	Собственные нужды (промывка сетей и оборудования)	0	0	0
3.	Потери при транспортировке	0,0065	0,0063	0,0059

Характеристика основных проблем систем водоснабжения.

Большая проблема с обеспечением питьевой водой на территории Богатыревский сельсовет заключается в следующем: техническое состояние эксплуатируемых систем водоснабжения находится, в основном, в неудовлетворительном состоянии, а зачастую и в аварийном. Оборудование морально и физически устарело и износилось.

Основными проблемами обеспечения населения качественной питьевой водой из подземных источников являются:

- отсутствие в сельском поселении централизованной или локальной канализации;
- удаленность поселения от объектов для сброса (отвода) канализации.

Основные направления в решении проблем систем водоснабжения

№ п/п	Краткое описание проблемы	Возможные способы решения
В сфере водоснабжения		
1	Высокий уровень потерь в сетях водоснабжения, высокий износ участков сетей	Требуется полная замена изношенных водопроводных сетей

К показателям, характеризующим надежность снабжения потребителей услугами в сфере водоснабжения относятся:

- уровень потерь в сетях;
- износ систем водоснабжения;
- аварийность систем водоснабжения;
- протяженность сетей, нуждающихся в замене;

К показателям, характеризующим рациональность использования ресурсов относятся:

- удельное ресурсопотребление;
- охват абонентов приборами учета воды.

Реализация мероприятий по повышению эффективности предоставления услуг в сфере водоснабжения позволит достичь следующих результатов:

социальные результаты - обеспечение надежности системы водоснабжения, улучшение качества питьевой воды, повышение комфортности проживания.

технологические результаты снижение потерь воды, снижение количества технологических отказов.

**ОСНОВНЫЕ МЕРОПРИЯТИЯ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ,
на 2024-2034 год**

№ п/п	Наименование мероприятий	Ориентировочные затраты, тыс. руб.						
		в том числе по годам						
		Всего	2024	2025	2026	2027	2028	2029-2034
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Реконструкция систем водоснабжения с. Богатырево	0	0	0	0	0	0	0

8. Оценка социально-экономической эффективности и экологические последствия реализации программы

Результаты программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Богатыревский сельсовет на 2024-2034 г. определяются с помощью целевых индикаторов.

Целевые показатели комплексного развития коммунальной инфраструктуры	До реализации программы	После реализации программы
1. Доступность услуги (обеспеченность) для населения, %		
Централизованное водоснабжение	99	100
Централизованное водоотведение	0,0	0,0

Несмотря на обеспеченность поселения ресурсами подземных вод, как в настоящее время, так и на перспективу, сохраняется дефицит питьевой воды. Это объясняется высоким уровнем износа систем водоснабжения.

Анализ существующей системы водоснабжения и дальнейших перспектив развития поселения показывает, что действующие сети водоснабжения работают на пределе ресурсной надежности. Работающее оборудование морально и физически устарело. Необходима полная модернизация системы водоснабжения, включающая в себя реконструкцию сетей и замену устаревшего оборудования на современное, отвечающее энергосберегающим технологиям.

Качество услуг водоснабжения должно определяться условиями договора и гарантировать бесперебойность их предоставления, а также соответствие доставляемого ресурса (воды) соответствующим стандартам и нормативам.

Удаление твердых коммунальных отходов

В последнее время к коммунальным услугам добавилась услуга удаления твердых коммунальных отходов, которая в отношении большей части населения осуществляется с использованием контейнеров.

4. ПЛАН РАЗВИТИЯ ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА.

Согласно Генеральному плану МО Богатыревский сельсовет Горшеченского муниципального района Курской области в ближайшие годы потребность на коммунальные услуги будет оставаться в основном стабильной, рост увеличения потребности в коммунальных услугах не предвидится на фоне

прогнозируемого небольшого снижения численности населения, обусловленного миграцией молодежи. В связи с этим основной задачей коммунального хозяйства будет улучшение качества предоставляемых услуг при стабильном спросе на услуги. В сфере газоснабжения основной задачей будет являться поддержание в исправном состоянии газового хозяйства, обеспечение безопасности при использовании газового топлива, своевременная замена устаревшего, малоэффективного оборудования на современное, высокотехнологичное, энергоэффективное. Другие какие-либо работы по модернизации источников газового оборудования нецелесообразны.

Услуга горячего водоснабжения по Богатыревскому сельскому поселению не оказывается и в дальнейшем оказание услуги не планируется, в связи с тем потребности в финансовых средствах на услугу горячего водоснабжения у сельского поселения нет.

Услуга холодного водоснабжения на территории МО «Богатыревский сельсовет» оказывается в полном объеме. Основной задачей остается улучшение качества оказанной услуги путем улучшения химического состава воды и стабилизации давления воды в водопроводных сетях вне зависимости от ее расхода. Вследствие существенного износа сетей для улучшения подачи воды потребителям предусмотрены мероприятия:

- строительство водопроводных очистных сооружений;
- водонапорные башни, реконструкция;
- реконструкция водопроводной сети.

Услуга централизованного водоотведения на территории поселения не оказывается, и финансовые затраты на ее исполнение не требуется. В дальнейшем создание услуги по централизованному водоотведению не планируется.

5. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ.

В соответствии с Генеральным планом МО «Богатыревский сельсовет Горшеченского муниципального района Курской области в период с 2024 по 2034 годы включительно планируется проведение следующих мероприятий:

Основные мероприятия программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Богатыревский сельсовет на 2024-2034 годы

№	Наименование мероприятий	Наименование показателя	Количественные показатели						Объемы финансирования	Источник финансирования
			2024	2025	2026	2027	2028	2029-2034		
1.	Водопроводные очистные сооружения, строительство	шт.	0	0	0	0	0	0		Бюджеты областной, районный и поселения
2.	Насосная станция,	шт.	0	0	0	0	0	0		Бюджеты областной,

	реконструкция									районный и поселения
3.	Водонапорные башни, реконструкция	шт.	0	0	0	0	0	1		Бюджеты областной, районный и поселения
4.	Строительство новых водопроводов	км.	0	0	0	0	0	0		Бюджеты областной, районный и поселения
5.	Реконструкция водопроводной сети	км.	0	0	0	0	0	4,3		Бюджеты областной, районный и поселения

Перечень целевых показателей эффективности реализации программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры Богатыревский сельсовет на 2024-2034 годы

№ п/п	Наименование показателей результативности (целевых индикаторов)	Единица измерения	Ожидаемые конечные результаты, предусмотренные программой					
			2024 год	2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029-2034 годы
1	Снижение количества потерь воды	процент	0	0	0	0	0	100
2	Повышение качества предоставляемых услуг жилищно-коммунального комплекса	процент	0	0	0	0	0	100
3	Улучшение санитарного состояния территорий поселения;	процент	0	0	0	0	0	100
4	Улучшение экологического состояния окружающей среды.	процент	0	0	0	0	0	100

6. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ С РАЗБИВКОЙ ПО КАЖДОМУ ИСТОЧНИКУ

ФИНАНСИРОВАНИЯ С УЧЕТОМ РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ, ПРЕДУСМОТРЕННЫХ ПРОГРАММОЙ.

В связи с отсутствием разработанных на текущую дату инвестиционных проектов проведение анализа фактических и плановых расходов на осуществление программных мероприятий не представляется возможным. Проведение мероприятий по модернизации систем коммунальной инфраструктуры Богатыревского сельсовета Горшеченского муниципального района Курской области планируется за счет средств областного, районного бюджетов и бюджета сельского поселения.

7. ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

Реализация программных мероприятий осуществляется в соответствии с: Федеральным законом от 24 июля 1998 года № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства РФ от 25 августа 2008 г. № 641»; Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»; СанПиН 2.1.4.1074-01.2.1.4 «Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Гигиеническими требованиями к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения».

На основании данных программы спрос на коммунальные услуги увеличиваться не будет, однако будет оставаться стабильными. Увеличение стоимости тарифов на коммунальные услуги в результате реализации мероприятий программы не прогнозируется. Совокупный платеж граждан за коммунальные услуги соответствует критериям доступности. Социальная поддержка гражданам, в том числе предоставление отдельной категории граждан субсидий на оплату коммунальных услуг в результате реализации мероприятий программы не прогнозируется.

Реализация предложенных программных мероприятий по развитию и модернизации коммунальной инфраструктуры Богатыревский сельсовет позволит улучшить качество обеспечения потребителей муниципального образования коммунальными услугами.